

ПРОТОКОЛ №11
Заседания Правления
Товарищества собственников жилья «ТСЖ-Южный»
от 18 августа 2020 года

с. Рождествено,
ул. Южная д.21

Присутствовали члены Правления:

Овсянникова Олеся Олеговна
Кошолоп Юлия Александровна
Куксина Ирина Анатольевна
Кворум заседания Правления имеется.

Повестка дня:

1. Перерасчет отопления за 2019 год.
2. Проверка вентиляционных каналов
3. Чрезвычайная ситуация в квартире №46

По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня слушали Овсянникову Олесю Олеговну, с информацией о том, что закончены отчеты за период 2019 года и необходимо сделать перерасчет за отопление собственникам лицевых счетов.

На голосование поставлен вопрос: сумму перерасчета вернуть на каждый лицевой счет

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.
«ПРОТИВ» - нет.
«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

Решение принято.

Постановили: сумму перерасчета вернуть на каждый лицевой счет. Поручить абонентскому отделу сделать перерасчет за отопление за период 2019 года в ближайшее начисление квартплаты.

По ВТОРОМУ вопросу повестки дня слушали Овсянникову Олесю Олеговну с информацией о том, что необходимо провести работы по проверке исправности всех вентиляционных каналов нашего дома. Без данного заключения невозможно подготовить документы по готовности дома к отопительному сезону 2020-2021гг. В связи с этим поручить Овсянниковой О.О. заключить договор на данные виды работ с организацией, имеющей доступ к этому виду работам.

Голосовали: заключить договор с организацией, имеющей доступ к этому виду работам.

«ЗА» - единогласно.
«ПРОТИВ» - нет.
«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

Решение принято.

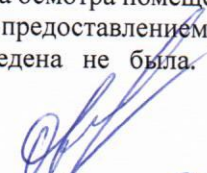
Постановили: заключить договор с организацией, имеющей доступ к этому виду работам.


По Третьему вопросу повестки дня слушали Овсянникову Олесю Олеговну, с информацией о том, что после обращения собственника квартиры №46 Клименко К.П., подписания акта осмотра помещения после обрушения потолка, ТСЖ «ТСЖ-Южный» была проведена экспертиза помещения с предоставлением заключения эксперта. Экспертиза собственником помещения до сегодняшнего дня проведена не была. Данная информация предоставлена для ознакомления.


Председатель Правления

Секретарь заседания

Член Правления


О.О. Овсянникова


И.А. Куксина


Ю.А. Кошолоп