

**ПРОТОКОЛ №8**  
**Заседания Правления**  
**Товарищества собственников жилья «ТСЖ-Южный»**  
**от 05 июля 2019 года**

с. Рождествено,  
ул. Южная д.21

**Присутствовали члены Правления:**

Овсянникова Олеся Олеговна  
Кошолоп Юлия Александровна  
Куксина Ирина Анатольевна  
Кворум заседания Правления имеется.

**Повестка дня:**

1. Аварийная ситуация с затоплением подвала дома
2. Разное.

**По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня слушали** Овсянникову Олесю Олеговну, с информацией о том, что при обследовании подвала было установлено, что затопление происходит в результате образовавшейся трещины между отмостками и цоколем дома, куда поступают атмосферные осадки. Для осушения подвала необходимо оборудовать его дренажной системой в виде приемков для сбора воды и установить дренажные насосы для автоматической откачки поступающей воды.

**На голосование поставлен вопрос:** По результатам проверки подвальных помещений инженерной службой управляющей компании, необходимо провести следующие работы:

- устройство приемков для сбора воды 3 шт.;
- установка дренажных насосов для откачки воды 3 шт.

**Голосовали:**

«ЗА» - единогласно.  
«ПРОТИВ» - нет.  
«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

Решение принято.

**Постановили:** По результатам проверки подвальных помещений инженерной службой управляющей компании, необходимо провести следующие работы:

- устройство приемков для сбора воды 3 шт.;
- установка дренажных насосов для откачки воды 3 шт.

**В рамках Первого вопроса повестки дня слушали** Овсянникову Олесю Олеговну с информацией о том, что для устранения причин подтопления необходимо провести восстановительные ремонтные работы отмостки и цоколя дома. Затопление подвала носит аварийный характер. Устранять такого рода ситуации необходимо в кратчайшие сроки, т.к. это ведет к разрушению фундамента здания и повреждению инженерных коммуникаций.

**На голосование поставлен вопрос:** Произвести работы по осушению подвала и восстановительные работы по ремонту отмостки и цоколя дома за счет средств, собранных на ремонтные работы, не выходя за рамки утвержденного тарифа и поступившей оплаты.

**Голосовали:**

«ЗА» - единогласно.  
«ПРОТИВ» - нет.  
«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

Решение принято.

**Постановили:** Произвести работы по осушению подвала и восстановительные работы по ремонту отмостки и цоколя дома за счет средств, собранных на ремонтные работы, не выходя за рамки утвержденного тарифа и поступившей оплаты.

**В рамках Второго вопроса повестки дня слушали** Овсянникову Олесю Олеговну с информацией о сборе средств на материальную помощь в связи со смертью бывшего работника нашего ТСЖ Монаенкова Алексея Ивановича. На проведение субботника в апреле 2019 было собрано средств на сумму 6500 руб. 13 квартир сдали по 500 руб. Из данной суммы было израсходовано 4210 руб. Предложено оставшуюся сумму 2290 руб. передать дочери Монаенкова А.И. В качестве материальной помощи в связи со смертью ее отца.

**На голосование поставлен вопрос:** Передать денежные средства в сумме 2290 руб. передать дочери Монаенкова А.И. В качестве материальной помощи в связи со смертью ее отца.

**Голосовали:**

«ЗА» - единогласно.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

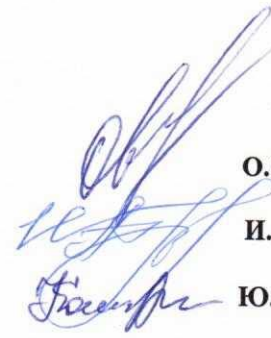
Решение принято.

**Постановили:** Передать денежные средства в сумме 2290 руб. передать дочери Монаенкова А.И. В качестве материальной помощи в связи со смертью ее отца.

**Председатель Правления**

**Секретарь заседания**

**Член Правления**



**О.О. Овсянникова**

**И.А. Куксина**

**Ю.А. Кошолоп**